

平成 2 2 年度事業報告書

自 平成 2 2 年 4 月 1 日

至 平成 2 3 年 3 月 3 1 日

岡山県総合流通センター卸協同組合

事業活動の概況に関する事項

1 事業年度（末日）における主要な事業内容・当該事業年度における事業の経過及びその成果

（ 1 ） 組合及び組合員をめぐる経済・経営状況

昨年度は、エコカー補助制度、家電製品エコポイント等の経済対策が功を奏し緩やかな回復傾向がみられたものの後半は再び足踏み状態になっていましたが、3月11日発生したマグニチュード9.0の東日本大震災と福島第一原発事故による部品供給工場の被災、電力不足の影響で企業の生産活動の大幅な落ち込み、個人消費の自粛ムード、風評被害等も加わり、景況は急激に落ち込みました。さらに、菅政権の初動態勢の遅れとその後の復興策が遅々として定まらないことが、日本経済の先行きに暗い影を落としています。

こうしたなか、当組合は、組合員の事業活動を支援すべく、金融事業、給油事業、購買事業、教育情報事業、福利厚生事業など各種共同事業を実施しております。金融事業では、金融機関の協力を得て、団地内不動産担保を活用した低利かつ安全な運用に努めました。給油事業では、運営業者と協力してガソリン等の安価で安定した供給と利用促進に努めてきました。

また、理事会をはじめ、総務委員会、事業委員会、金融財務委員会を毎月1回開催し、様々な問題の解決に取り組んでまいりました。さらに、国の補助事業である卸商業団地機能向上委員会では団地の将来ビジョンを岡山大学、経営コンサルタントなど専門家をまじえて調査研究、他団地の実地調査を行い、流通業務市街地の整備に関する法律（流市法）等の規制緩和、駐車場対策を検討しました。

以下、平成 2 2 年度に取り組んだ事業の概要をご報告します。

（ 2 ） 共同事業の実施状況

高度化事業

高度化資金借入残高（平成 2 3 年 3 月 3 1 日現在）

借入組合員：2社

借入残高：39,212千円

購買事業

商品別売上高 タバコ 43,068千円

組合取扱分 1,564千円

コスト取扱分	41,504 千円
消火器	39 千円
小計	43,107 千円
名刺印刷 (取扱件数 407 件)	324 千円
計	43,431 千円

年度別売上高一覧表

単位：千円

	商品別内訳				計	
	タバコ	名刺印刷	テレホンカード	消火器等	金額	前年比
平成 17 年度	24,903	364	71	5	25,343	78.7%
平成 18 年度	28,716	547	19	0	29,282	115.5%
平成 19 年度	29,176	458	66	40	29,740	101.6%
平成 20 年度	43,042	429	77	413	43,961	147.8%
平成 21 年度	39,571	418	-	114	40,103	91.2%
平成 22 年度	43,068	324	-	39	43,431	108.3%

受取手数料 / タバコ 4,520 千円 (前年度 4,160 千円)

(内訳) 組合取扱分 750 千円 (前年度 740 千円)

コスト取扱分 3,770 千円 (前年度 3,420 千円)

計 4,520 千円 (前年度 4,160 千円)

共同給油事業 (運営委託先：株式会社マティクス)

《事業用借地権設定契約》

賃貸借期間 平成 21 年 9 月 15 日 ~ 平成 31 年 9 月 15 日 10 年間

賃料 月額 250 千円 / 税込

《集金業務委託契約》

集金手数料 集金額の 0.3% (税別)

平成 22 年度売上高実績 (税込み)

(内訳) 揮発油	ガソリン (ハイオク)	129kl	17,129 千円
	" (レギュラー)	1,139kl	140,405 千円
軽油		897kl	93,484 千円
灯油		25kl	1,894 千円
	小計	2,190kl	252,912 千円
	その他 (油外)		20,577 千円
	計		273,489 千円

組合収益 (税込)

施設使用料 (@250 千円 × 12 ヶ月) 3,000 千円

集金手数料 (集金額 193,327 千円 × 0.3% × 1.05) 609 千円

計 3,609 千円

年度別売上高一覧表

単位：千円

	売上高実績		組合収益		揮発油	
	金額 (税込)	対前年度比	金額 (税込)	対前年度比	販売量 kl	対前年度比

平成 17 年度	239,819	106.2%	7,990	102.9%	2,069	93.7%
平成 18 年度	237,859	99.2%	6,752	84.5%	1,930	93.3%
平成 19 年度	270,404	113.7%	5,003	74.1%	2,078	107.7%
平成 20 年度	293,068	108.4%	5,149	102.9%	2,148	103.4%
平成 21 年度	247,658	84.5%	4,294	83.4%	2,145	99.9%
平成 22 年度	273,489	110.4%	3,609	84.0%	2,190	102.1%

金融事業

平成 23 年 3 月 31 日現在貸付残高 1,401,500 千円

(種別内訳)

手形貸付 12 社 1,401,500 千円

(金融機関別内訳)

商工中金 岡山支店 673,500 千円

中国銀行 岡山流通センター支店 188,000 千円

トマト銀行岡山流通センター支店 378,000 千円

百十四銀行 庭瀬支店 162,000 千円

計 1,401,500 千円

平成 23 年 3 月 31 日現在保証預り金残高 15 社 18,189 千円

年度別貸付額実績

単位：千円

	新規貸付額	件数	内 訳			
			手形貸付 1年未満	件数	証書貸付 1年以上5年未満	件数
平成 17 年度	1,752,000	33	1,752,000	33	0	0
平成 18 年度	1,685,000	33	1,685,000	33	0	0
平成 19 年度	1,647,000	31	1,647,000	31	0	0
平成 20 年度	1,588,000	31	1,588,000	31	0	0
平成 21 年度	1,420,000	30	1,420,000	30	0	0
平成 22 年度	1,401,500	29	1,401,500	29	0	0

教育情報事業

1) 各種社員研修会の開催 (新入社員向研修以外は運営協議会と共催)

開催回数 6 回

- ・新入社員研修会 (開催 H22.4.12・13 / 受講数 29 名)
- ・新入社員フォローアップ研修会 (開催 H22.7.8 / 受講数 11 名)
- ・営業スキルアップ研修会 (開催 H22.8.3 / 受講数 17 名 / テマ「成果倍増計画のススメ」)
- ・ビジネスマナー研修会 (開催 H22.9.7 / 受講数 7 名 / テマ「ワーク上の対応を目指して」)
- ・リーダーシップ強化研修会 (開催 H22.10.6 / 受講数 19 名 / テマ「できる管理者・職場リーダーはここが違う」)
- ・IT実践セミナー (岡山商工会議所パソコン教室受講料の一部補助)
 - エクセル入門 (e ランニング システム / 8 時間) コース 6 名
 - パワーポイント (e ランニング システム / 12 時間) コース 1 名

- 2) 外部研修会への受講案内(中小企業大学校広島校など)
- 3) 卸組合ニュースの発行 毎月1日発行(第201号~第212号)
- 4) ホームページ(URL:http://www.optic.or.jp/ryutuu/)・企業ガイドブックの更新等
- 5) 大規模災害等非常時ハンドブックの更新・周知

集団扱損害保険事業

損保代理店(株)リュウツウが取り扱う自動車保険・火災保険等の契約促進と保険料の集金を行った。

- ・取扱損害保険会社 三井住友海上保険(株)
- ・組合員メリット 組合員及びその従業員の保険料が一般より5%割引、支払時期の2ヶ月猶予等
- ・集金事務手数料 自動車保険料の約2.5% 火災保険料の5%
- ・平成22年度手数料収入 235千円/36件(前年度 242千円/35件)
- 取扱保険料 4,872千円/36件(前年度4,999千円/35件)

福利厚生事業

- 1) 定期健康診断 実施日 平成22年4月8日・14日
受診者 370名(20社)
- 2) ボウリング大会 開催日 平成22年5月12日
(運営協議会共催) 場 所 「サンフラワーボウル」
参加者 136名(14社)
- 3) 懇親パーティー 開催日 平成22年8月10日
場 所 岡山全日空ホテル
参加者 143名(16社)
- 4) ソフトボール大会 開催日 平成22年10月31日
(運営協議会共催) 場 所 「岡山県環境保健センター内尾広場」
参加者 16チーム(16社)
- 5) 日帰りバスツアー 開催日 平成22年12月11日(土)
行き先 「ユニバーサルスタジオリゾート」
参加者 35名(7社)

商業団地機能向上支援事業

- 1) 団地機能向上検討委員会の開催
開催回数5回/委員構成:理事12名、専門家委員2名
- 2) 業務の一部委託
(有)オフィス・マッケンジー
委託期間:平成22年6月~平成24年1月
委託内容:団地再整備計画、効率的運営組織のビジョン策定及び新規事業研究ほか
(株)ウエスコ
委託期間:平成22年6月~平成24年1月)
委託内容 団地再整備研究(流市法規制緩和・都計用途変更)、同研究に必要な調査・分析及び都市計画法用途変更箇所・駐車場等场所選定ほか
- 3) 実地調査の実施

実施日 平成22年10月14日(木)
調査先 広島市西部流通センター(広島市)[応対先:(協)広島総合卸センター]
福岡流通センター(福岡市) [応対先:(協)福岡卸センター]

4) アンケート及びヒアリング調査の実施

「岡山県総合流通センター活性化に関するアンケート調査」

- ・実施時期 平成22年11月
- ・調査対象 当組合員企業49社/回答数48社(回答率98%)

「流通業務市街地における土地利用規制緩和の実態調査」

- ・実施時期 平成22年12月~平成23年1月
- ・調査対象 流市法団地を所管する自治体29部署/回答数26部署(回答率90%)

「団地機能向上支援事業に係る組合員企業へのヒアリング調査(企業訪問)」

- ・実施時期 平成23年2月16日・22日、3月2日 3日間
- ・調査対象 の調査結果より掘り下げた調査が必要と考えた組合員企業主要10社

「岡山県総合流通センター活性化に関するアンケート調査(上記 調査項目抜粋版)」

- ・実施時期 平成23年3月
- ・調査対象 当組合員企業を除く流通センター入居企業59社/回答数42社(回答率71%)

その他

1) 共同警備清掃事業

- ・委託先 警備/(株)山陽セフティ 清掃/(株)ハウジング山陽
設備点検/(株)ハウジング山陽
- ・集金手数料収入 226千円 (前年度収入 250千円)

2) ネット電報代理店事業

- ・契約先 (株)ヒューモニー(Very Card)
- ・登録(利用)組合員数 14社
- ・代理店手数料収入 15千円/取扱件数136件(前年度 26千円/238件)