



 ソリュッセ岡山

岡山県総合流通センター運営協議会

岡山市北区大内田 714 番地 1  
 TEL: (086) 292-5551 / FAX: 292-5552  
 E-mail: ryutuu@optic.or.jp



岡山県総合流通センター  
 運営協議会 会長

年頭のご挨拶

新春を迎え 謹んで新年の  
 お慶びを申し上げます

会長 松田 久

二〇二二年の我が国経済は、三年ぶりの行動制限のない夏の影響もあり、八月中旬に宿泊や外食の需要が大きく回復したものの、その後、コロナ第七波による感染リスクや、歴史的な円安の進行に伴い生活必需品の値上げが相次いだことによる消費者の節約志向が高まり、七・九月期はマイナス成長となりました。

十月以降も物価高が進行しており、電気・ガス料金の値上げなども含めて、さらなる消費者の負担増が予想されています。

また、ロシアによるウクライナ侵攻等の要因による食料・資源の供給不足・価格上昇なども経済の下振れ要因となっています。

雇用環境に関しては、飲食・宿泊など外関連業種で雇用者数が減少しているものの、その他の業種では増加するなど、業種による二極化が続いており、全体としては改善傾向にありますが、反面、人手不足感が強まっている傾向も見られます。

こうした状況の中、当協議会では、四月下旬、会員企業従業員等を対象に通算三回目の新型コロナウイルスワクチン接種を実施。五七一名が接種を行い、会員企業の経済活動の正常化を後押ししました。

更に、人材確保並びに社員の定着事業にも重点を置き、求人誌「アルパ」・WEB広告「タウンワークネット」・「リクナビNEXT」を用いた共同求人広告、学校関係者と企業側採用担当者との情報交換の場である「求人意見交流会」、各種SNSなどを活用した「共同求人サイト」PR広告などを実施した他、社員研修・福利厚生事業等にも積極的に努めて参りました。

今後とも時代のニーズに合わせた各種事業に積極的に取り組むとともに、会員企業皆様のさらなる成長のために、全力でサポートを続けていきたいと考えております。

年頭にあたり、会員皆様と関係各位にご多幸を心からお祈り申し上げます。

**流通センター周辺道路  
各種工事早期実現に向け  
関係機関へ要望実施**

令和4年11月21日(月)、岡山県議会議員の太田正孝氏、当協議会副会長の木村容治氏、白神誠氏を含む全7名が、岡山県及び岡山市を訪れ、下庄跨線橋拡幅工事の早期実現を要望しました。また、岡山市には、国道一号進入側道及び箕島斜路橋交差点の拡幅工事の早期実現についても要望を行いました。

**▼箕島高松線下庄跨線橋拡幅工事**

**早期実現について**

平成29年度の事業化決定以降も円滑な物流輸送のため、引き続き当該箇所が早期完成するよう要望していますが、今回岡山県の筋野土木部部长からは「現在岡山県が主体となつて橋脚部分の工事を進めている。あと340mの区間の橋を架ける予定で、内120mを今年度中に完成させ、残り部



現在の箕島高松線下庄跨線橋

分については今後進めていく予定。今後工事が進行する中で、今のところ通行止めをする予定は無いが、もし一部通行止めなどとする事となる場合は、事前に流通センター事務局に伝える。また、一般車両への告知として、必要に応じて案内看板の設置なども検討する。岡山市とも協力して、なるべく早めの完成を目指している。」との回答があり、岡山市の平澤都市整備局長からは「事業主体である岡山県と共同で進めており、市としてはしっかりと予算を確保して県に渡せるようにする。できるだけ早く完成できるように取り組んで行く。」と回答がありました。

**▼箕島斜路橋交差点**

**拡幅工事要望について**

国道2号から当流通センターへの進入口である箕島斜路橋交差点下り線進入側道では慢性的な渋滞が起きており、特に箕島斜路橋は狭隘化による渋滞と考えられることから、岡山市へ拡幅工事等、渋滞対策を行っていただくよう要望したところ、「交差点が曲がりにくい点が重要な課題と認識しており、交差点を国道2号側と少年院側へ膨らませる計画を検討しているが、当初の予定より計画実施が遅れている。来年度には事業設計を完了し、なるべく早く工事に着手したい。」との回答がありました。

また太田県議より「国道2号立体化について、流通センター近くの妹尾西交差点の工事はいつ頃になる予定か?」との質問に対し、「国の方から詳しいスケジュールは聞いていないが、適切な時期に実施できるよう、働きかけをしていく予定」と返答がありました。

←岡山県に  
要望時の様子



←岡山市に  
要望時の様子



**国道一号渋滞緩和  
早期実現要望**

令和4年12月12日(月)、当協議会副会長の木村容治氏、白神誠氏を含む5名が岡山国道事務所を訪れ、国道2号の高架整備等渋滞緩和策の早期実現を要望しました。

これに対し、岡山国道事務所の岡本所長より「岡山県の大動脈である国道2号は、大樋橋西交差点から早島IC間の通行量が特に多く、朝晩の渋滞が激しい事は認識している。それを踏まえて、現在大樋橋西交差点立体化工事を進めており、今年度中には立体4車線化となる予定。また、今年度から同交差点以西の立体化工事の準備に入っており、第一期工事として、古新田・妹尾東・妹尾西・無津・加須山の5交差点の立体化工事を先行して進める予定。現地の測量は既に完了しており、さらに今年度の補正予算で、地質調査も実施する。」との回答がありました。



また第一期工事の計画について根津計画課長より「現況は平面6車線だが、立体化後は、全交差点が立体4車線となる予定。用地買収も並行して進めていくので、完成時期・工事の順番などはまだハッキリとした事は言えない。工事中はなるべく通行止めなどの影響が無い形で進めたいと考えており、早期完成を目指している。」との説明がありました。

### インボイス制度講習会

10月12日(水)、岡山流通会館 会議室で、インボイス制度講習会を実施しました。講師には福井茂公認会計士・税理士事務所の福井茂氏をお迎えし、団地内企業18名(15社)が参加しました。

当講習会では、令和5年10月のインボイス制度の開始に向けて、適格請求書発行事業者の登録申請手続きや現在発行している請求書様式の確認等、インボイス制度の骨子と電子帳簿保存法の内容について講義していただきました。講習後には、個別相談が開催され受講者から講習での不明点や、気になった点などの質問がありました。



### インフルエンザ 集団予防接種 開催

企業内での集団感染防止と社員の健康保持のため、今年度もインフルエンザ集団予防接種を行いました。今年はより多くの方が接種できるよう、昨年より1日増やし、10月24日(月)、31日(月)、11月1日(火)、9日(水)の4日間、各日1時間で計420人(38社)の方が接種されました。

予防接種当日は医療機関の指導の下、感染防止・三密回避に努め、大きな混乱もなく無事、予防接種を完了しました。この冬も手洗い・うがいを含めた感染症対策をしっかりしてお過ごし下さい。



### トマト銀行 6時間 リレーマラソン

10月2日(日)、岡山県総合グラウンド陸上競技場にて、テレビせとうち主催 トマト銀行6時間リレーマラソンが開

催されました。  
当流通センターでは、参加企業様へ補助金(各社1万円)を出させていただき、今回は、(株)エルジオ、シーアール物流(株)、(株)セイエルの3社が参加されました。



株式会社エルジオ  
チーム エルジオ コンパス (145位)



株式会社セイエル  
チーム セイエル岡山 (61位)



シーアール物流株式会社  
チーム CR-A (160位)

シーアール物流株式会社  
チーム CR-B (6位)



当日は277チームが参加し、大変盛り上がり、当流通センターから参加された皆さんも健闘されたようです。今年参加されなかった方も社内交流の一環として来年参加してみたいかがでしょうか。

6時間リレーマラソンは1チーム4〜12人でたすきをつなぎ、スタジアム特設コース(1周約1.1km)を6時間でどれだけ周回できるかを競います。

生産性向上支援訓練研修  
各種開催

今年も厚生労働省の補助金を活用した生産性向上支援訓練を次の三つのテーマで実施しました。

▼ムダを発見するための  
業務プロセスの見える化と業務改善

～中堅層・管理者向け～  
7月14日(木)、岡山流通会館会議室にて、(株)インソースの川上憲子氏を講師にお迎えし、セミナーを開催しました。

団地内企業6社から8名の方が参加



され、研修では、生産性向上のポイントとして、以下の3点を中心に学びました。  
①自らの仕事の「ムダ」を発見分析排除すること

②仕事のあるべき姿・プロセスを「見える化」して管理すること

③あるべき姿を実現するために、周囲と「協力」して成果を上げること。

へ 受講者感想 (一部抜粋) ～

- ・自分の業務を可視化することによって整理することができ、業務の進め方等の課題点をみつけ、それに対する解決策を考えることが出来た。
- ・業務プロセスを見直すことで、無駄を可視化することができた。

▼営業・営業マネジメント向けセミナー  
～ビジネス現場における交渉力～

8月24日(水)、岡山流通会館会議室にて、(株)SWITCH WORKS 代表取締役の竹本幸史氏をお招きし、営業やサービスを提供する現場の第一線で活躍する社員に求められる対応能力やビジネススキルを習得するための講習を開催しました。団地内企業7社から15名が参加され、受講者は、理想的な交渉が出来るよう交渉可能領域(ZOPA)の設定や最良の選択肢(BATNA)を探し出すことを通して、どのような交渉計画の立て方が良いかを考えることで効果的な営業方法

を身に付けることが出来ました。

研修後のアンケートでは、「ソーシャルスタイルを理解することによって、営業する面での疑問や不安などが減っていくと思いました。」「改めて、目標設定して働くことの大事さを学ぶことができました。」等の意見があり、受講された方々は有意義な時間を過ごされたようです。



▼IT活用力セミナー

～業務に役立つ  
表計算ソフトの関数活用～

9月8日(木)、岡山流通会館会議室にてIT教育の専門家・間久保恭子氏をお迎えし、業務の効率化を目指して、事務

処理に必要なデータ処理における表計算ソフトの関数の効果的な活用方法を習得することを目的とした表計算ソフト活用セミナーを開催し、団地内企業7社から15名が参加しました。

受講者からは、「関数が分からず手入力で済ませていた箇所が短縮できると思いました。自分がうまく扱えていなかった関数のひっかかっていったポイントが判明した」、「関数等の操作方法や、実際の使用場面などを想定して学ぶことができた。」等の意見があり、受講者の方々に満足いく内容だったようです。



### 普通救命講習

11月8日(火)、岡山西消防署の上所救急救命士にお越しいただき、岡山流通会館で普通救命講習を行いました。

当日は13名(9社)が参加し、救急車が到着するまでに行うべき応急手当や、心肺蘇生方法、またAEDの使用方法等についてDVD視聴や実地訓練による約3時間の講習を受けました。

実地訓練では、順番に心肺蘇生を行う役になり、胸骨圧迫を2分間継続して行い、1人での心肺蘇生の困難さを体験しました。その後、AEDを使用し、119番通報をする役・AEDを使用する役

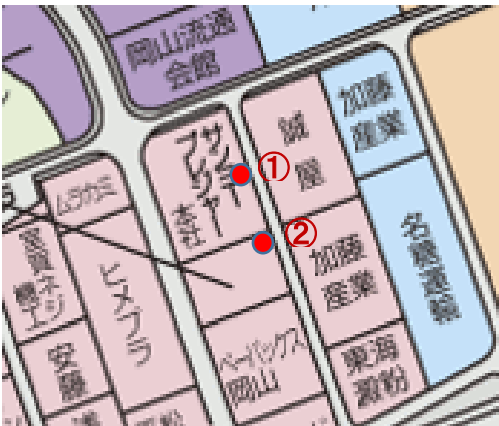


を指名し、ロールプレイング形式で実技を実施しました。

普通救命講習の内容は5年毎に更新されたことが無い方だけでなく、前回の受講から5年以上経っている方も是非、来年度の受講をご検討ください。

### 防犯灯が新たに2台設置されます(予定)

流通センター内の犯罪及び、交通事故等の未然防止のため、行政補助金を活用して、防犯灯を順次設置していますが、会員企業様から募った要望をもとに、今年度は、左図の通り、2箇所に防犯灯を設置予定です。



これにより、センター内に設置された

防犯灯は吉備地区内に35箇所となり、早島地区内に設置済みの防犯灯約50カ所(早島町管理分)も含め、夜間の防犯対策に役立っています。

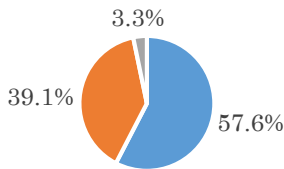
### 各種連絡方法に関するアンケート結果

運営協議会会員の107社を対象に行った、各種連絡方法に関するアンケートについて、ご協力ありがとうございました。結果は左記のとおりです。

当運営協議会からの案内方法については、FAXでの案内を希望する企業が57%、メールを希望する企業が39%でした。

流通センター全体ではFAXを希望する企業が多く、当面の間はメールでの案内は難しい結果となりました。

#### 当運営協議会からの案内方法



- 今まで通り、FAXでの案内を希望する
- 「代表」又は「指定」のアドレスへの案内を希望する
- どちらでも構わない

FAXを希望する理由としては「異動・転勤がある為FAXが確実」「メールでは全員が見たか確認が出来ない」等でした。

### 令和4年度第3回一斉清掃

10月18日(火)、団地内企業の305名(116社)にご参加いただき、令和4年度の第3回一斉清掃を行いました。当日は天候に恵まれ、朝8時から約1時間かけて、各班の重点箇所を中心に清掃しました。事前準備からご協力いただいた幹事の皆様、当日ご参加いただいた皆様、ありがとうございました。次回清掃時よろしくお願います。

次回清掃は  
令和5年1月17日(火)です



団地内 大規模物流施設  
建設のご案内

岡山県総合流通センターに賃貸用  
物流施設「プロロジスパーク岡山」  
の建設決定

この度、物流不動産の所有・運営・開発のリーディング・グローバル企業であるプロロジスが、当岡山県総合流通センター内（北区大内田677）に、大規模物流施設「プロロジスパーク岡山」を建設する事が決定しました。

▼計画概要

「BTS型、マルチテナント型」  
いずれにも対応可能な施設計画  
「プロロジスパーク岡山」は、約16,000㎡の敷地に、BTS型（特定企業専用）、複数企業で利用可能なマルチテナント型のいずれにも対応可能な物流施設として計画しています。

地上4階建て、延床面積約33,000㎡の規模を想定していますが、敷地利用計画や施設設計は、入居企業のニーズや業態に合わせて柔軟なプラン設計が

可能な施設とする予定で、冷凍冷蔵倉庫や重量物に耐えうる床の仕様、庫内空調設置などにも対応可能です。入居企業の物流作業・搬出入の効率向上を考慮し、1階に両面バースの採用や、庫内中央部に将来拡張可能な複数台の垂直搬送機の設置を検討しています。マルチテナント型物流施設とする場合はスロープを設け、3・4階を保管効率の高いメゾネット仕様とする計画で、最大4社程度の利用を想定しています。

名称	プロロジスパーク岡山
開発地	岡山県岡山市北区大内田677
階数	地上4階建
敷地面積	約16,000㎡（約5,000坪）
延床面積	約33,000㎡（約10,000坪）
着工予定	2024年（令和6年）
竣工予定	2025年（令和7年）

また、入居企業の事業継続性や地域の防災性向上にも配慮し、施設内に緊急地震速報システム、衛星電話、非常用発電機および給水設備など、同社の最新鋭のマルチテナント型物流施設の仕様に基づいた防災設備を設置して入居企業のBCPをサポートするほか、物流施設内で働く人々が便利で快適に就業できる環境を整える計画です。さらに、ESC



「プロロジスパーク岡山」完成予想図

推進のために自家消費の太陽光発電やEV充電設備の設置やLED照明の導入なども検討しています。


▼ビルド・トゥ・スツ（BTS）型  
物流施設とは

ビルド・トゥ・スツ（BTS）型の物流施設とは、お客様の要望に沿った場所にプロロジスが土地を確保し、1社専用の賃貸用物流施設として開発するオーダーメイドの物流施設です。

お客様の意向を踏まえた上で、土地の選定から取得、企画・設計、施設開発、竣工後の管理・運営をプロロジスが手がけ、お客様に専用施設としてお貸しするため、投資額を抑えながら要望にかなった物流施設をご利用いただけます。

複数温度帯を備えた冷凍冷蔵倉庫や、医薬品の保管、重量物対応の床、変則的な天井高など、特殊な要望にも、設計・開発部門がきめ細かに対応する予定です。

詳細なお問合せは流通センター事務局までご連絡下さい。



# 安藤株式会社



お客様にとっての“便利”を知り、提供する

当社は建築設備に不可欠なバルブや熱管理機器、水処理機器などを扱う専門商社です。

1924年の創業以来、長年に亘り培った経験とノウハウを活かし、お客様のニーズを知り、  
本当に必要としているもの提案する姿勢を貫いてきました。

本 社 大阪府大阪市西区新町 4-9-20 TEL 06-6538-3441  
岡山営業所 岡山市北区大内田 761-2 TEL 086-292-5050



## 会員企業紹介

# KOITO 小糸製作所

照明器のトップブランド KOITO は  
先進の技術力と生産方式で、モノづくりに取り組んでいます。



- ボディーに柔軟性のあるポリプロピレン材を採用し、従来の LED リアコンビネーションランプに比べ更に割れにくさを強化
- 現行 2 連タイプ(LED/白熱)との取付互換 (※フレ止め部は除く) による作業性向上
- 小型トラック(24V 車)にも装着可能

### LED 描画ランプ



- 目的に合わせたメッセージを光で描画
- テープや塗料のようにはがれません
- 暗い場所や夜間、視覚に訴える効果大
- コンパクトサイズで幅広い用途
- LED だから省電力

岡山出張所 〒701-0301 岡山県都窪郡早島町矢尾 840 番地

TEL : 086-292-5255

FAX : 086-292-5288

### 会員動向

(2022年8月以降)

◆流通センター内代表者異動(敬称略)

アシード(株)

(新) 金高 晃弘  
 (旧) 坂井 孝好

住協ウインテック(株)

(新) 諏訪部 正樹  
 (旧) 屋久 浩典

株オージー物流

(新) 川上 浩一  
 (旧) 大山 直樹

### ◆会員資格変更

(旧) NST日本鉄板(株)  
 ↓(新) 大和ハウス工業(株)

### ◆電話番号変更

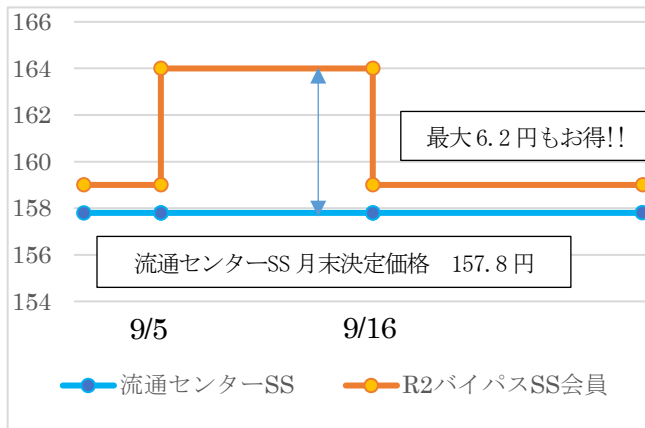
東海澱粉(株)

(新) 086-250-8811  
 (旧) 086-292-5211



賢く利用してお得に給油!  
 マティクス岡山流通センターSSを  
 ご利用ください。

マティクス岡山流通センターSSの  
 ガソリン販売価格(掛会員カード分)は、  
 国道2号バイパスの流通センター付近  
 SS価格を調査の上、会員価格▲3円を  
 基本として月末に価格決定をしていま  
 す。



例えば令和4年9月末に決定したレ  
 ギュラーガソリン販売価格は157.8  
 円でした。決定後各社へ請求される当月  
 の給油分はすべて同価格となりますの



で、9月トータルでの給油は当SSが流  
 通センター周辺で最安値となります。  
 このように月半ばで大きく価格が上  
 がった場合などは、値上がり日以降、他  
 店よりかなりお得に給油できる事にな  
 ります。  
 また、当SSは店員が給油するフルサ  
 ービス!  
 ガソリン価格の高騰が続く今だから  
 こそ、便利でお得なマティクス岡山流通  
 センターSSを是非ご利用ください。  
 また車検や、各種整備等のご相談もお  
 気軽にごどうぞ。

### 編集後記

▼昨年は、未だ収まることのない新型コ  
 ロナウイルス感染症の拡大や、円安の進  
 行による物価高、ロシアによるウクライ  
 ナ侵攻、安倍元首相銃撃事件等、1年を  
 通して暗いニュースが続きました。

その一方でサッカーワールドカップ  
 2022では、欧州のトップチームであ  
 るドイツ・スペインと同グループになり  
 ながらも同2国に勝利、1位でのリーグ  
 突破を果たし、日本中を沸かせてくれま  
 した。今年はより明るい話題の多い1年  
 である事を願うばかりです。

▼当協議会では今年もインフルエンザ  
 集団予防接種を行いました。

新型コロナウイルスの流行が始まっ  
 てから、国内でのインフルエンザの流行  
 はありませんでしたが、昨年は既に多数  
 の感染者が出ています。

新型コロナウイルス・インフルエンザ  
 両方を予防するためにも、手洗い・うが  
 い等の感染予防を行いましょ。

本年もご指導ご鞭撻のほど、  
 何卒よろしくお願ひ申し上げます

事務局職員一同